

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu
Michał Grabowski
Kancelaria Komornicza nr I w Przasnyszu
06-300 Przasnysz ul. Świerczewo 59A
tel. (29) 691 15 26 e-mail: michal.grabowski@komornik.pl
komornikprzasnysz.pl
Km 505/17

Przasnysz, dnia 24-04-2019
Sz P
Sąd Rejonowy w Przasnyszu
I Wydział Cywilny

ul. Świerkowa 7
06-300 Przasnysz
Wasz znak: ICo 610/18



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu Michał Grabowski na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 28-05-2019 r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przasnyszu mającego siedzibę pod adresem ul. Świerkowa 7, 06-300 Przasnysz w sali nr 4, odbędzie się **pierwsza licytacja:**

nieruchomości położonej pod adresem: Jednorożec pow. przasnyski, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OS1P/00057776/6 t.j. niezabudowanej działki nr 660 o powierzchni 0,3683 ha, będącej własnością dłużnika: Marcin Zduniak. Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości: tereny rolne, tereny zabudowy zagrodowej, w niewielkiej części teren gminnej drogi publicznej oraz rów.

Suma oszacowania wynosi **11 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **8 250,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 100,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

BGŻ BNP PARIBAS S.A. 06 1600 1462 1817 4562 5000 0001

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: ICo 610/18).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Michał Grabowski